

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣١١٠ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض

الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحى

بناحية طحا البيشة - مركز ببا - محافظة بنى سويف ، والواقع بحوض النقال نمرة

(١٢) بمسطح (١٢ فدان و٢٢ قيراط و١٠ أسهم) ، وذلك لصالح الهيئة القومية لمياه

الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار

إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة

الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ المحرم سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ١٠ أغسطس سنة ٢٠٢٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ د.م رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى طحا البيشة بناحية طحا البيشة

مركز ببا - محافظة بنى سويف

أود التفضل بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرية طحا البيشة والقرى المجاورة لها - مركز ببا - محافظة بنى سويف ، الأمر الذى يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لإقامة محطة المعالجة بناحية طحا البيشة - مركز ببا - محافظة بنى سويف عليها لخدمة القرية والقرى المجاورة لها وبيانها كالاتى :

إجمالى مساحة المحطة (١٢ فدان و٢٢ قيراط و ١٠ أسهم) وتقع بحوض النقل نمرة (١٢) ضمن القطع أرقام ($\frac{١٦٣}{ص}$ ، $\frac{١٦٦}{ص}$ ، $\frac{١٦٨}{ص}$ ، $\frac{١٧٠}{ص}$ ، $\frac{١٧٣}{ص}$ ، $\frac{١٧٤}{ص}$ ، $\frac{١٧٧}{ص}$) ،

بناحية طحا البيشة والمبينة بالخريطة المساحية رقم ($\frac{٦٩٤}{٦١٣,٥}$) بمقياس

رسم ٢٥٠٠ / ١

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى عليها لخدمة قرية طحا البيشة والقرى المجاورة لها ، ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على المستندات والموافقات الآتية :

١ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة ببنى سويف .

٢ - موافقة السيد الأستاذ الدكتور رئيس قطاع الخدمات الزراعية والمتابعة بوزارة الزراعة واستصلاح الأراضي .

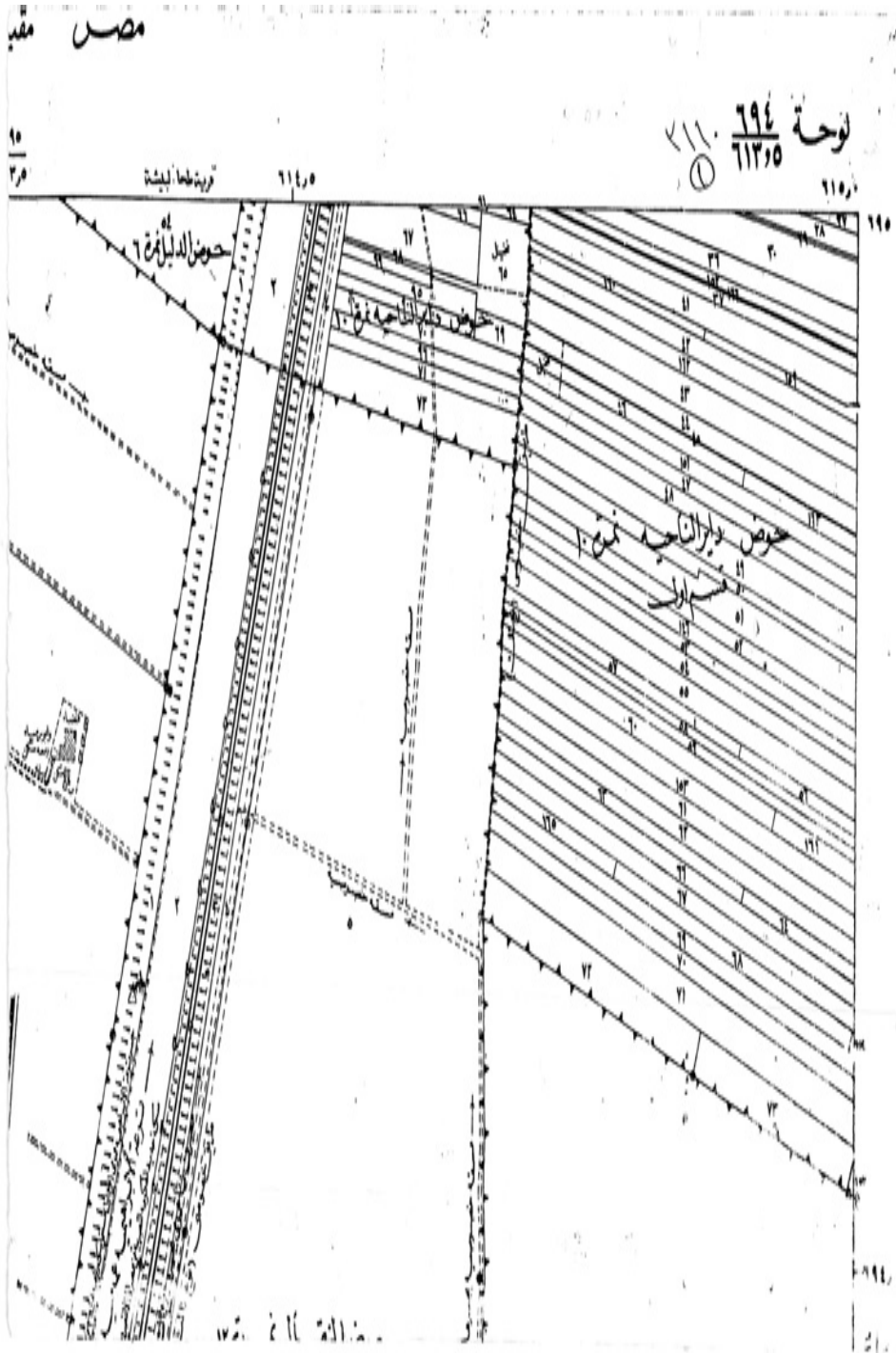
٣ - تم تحويل مبلغ ٩٦٠٩٠٠٠ (فقط تسعة ملايين وستمائة وتسعة آلاف جنيه لاغير) طبقاً لأمر الدفع رقم ٢٧١٠١٩٠٦٠٣٠٣٨٠ GP المودع بمديرية المساحة ببنى سويف تحت ذمة تعويضات عملية صرف صحى طنسا وتم تحويله إلى موقع محطة معالجة الصرف الصحى بقرية طحا البيشة بخطاب مديرية المساحة ببنى سويف رقم (١٠٧٣) بتاريخ ١٢/١٠/٢٠٢٢

فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية المساحة اللازمة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لقرية طحا البيشة والقرى المجاورة لها الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض،،،

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

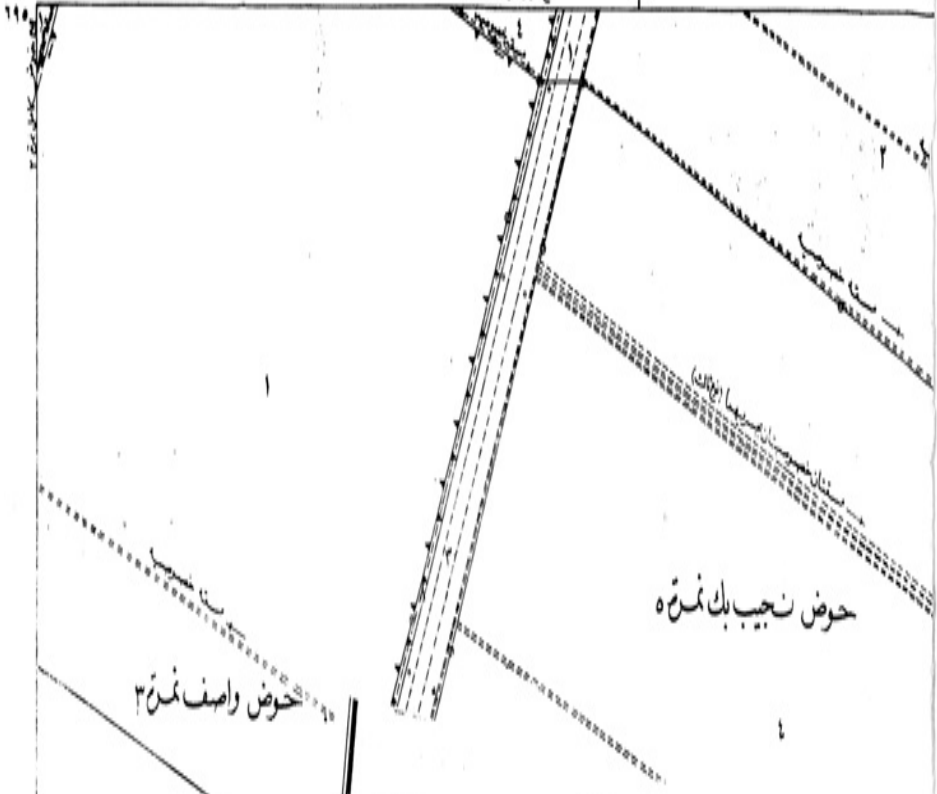
أ.د.م/ عاصم الجزار



س ٢,٥٠٠:١

قوية طحا ليشة
مدينة ببا
١١٣,٥

محافظة بني سويف مركز ببا

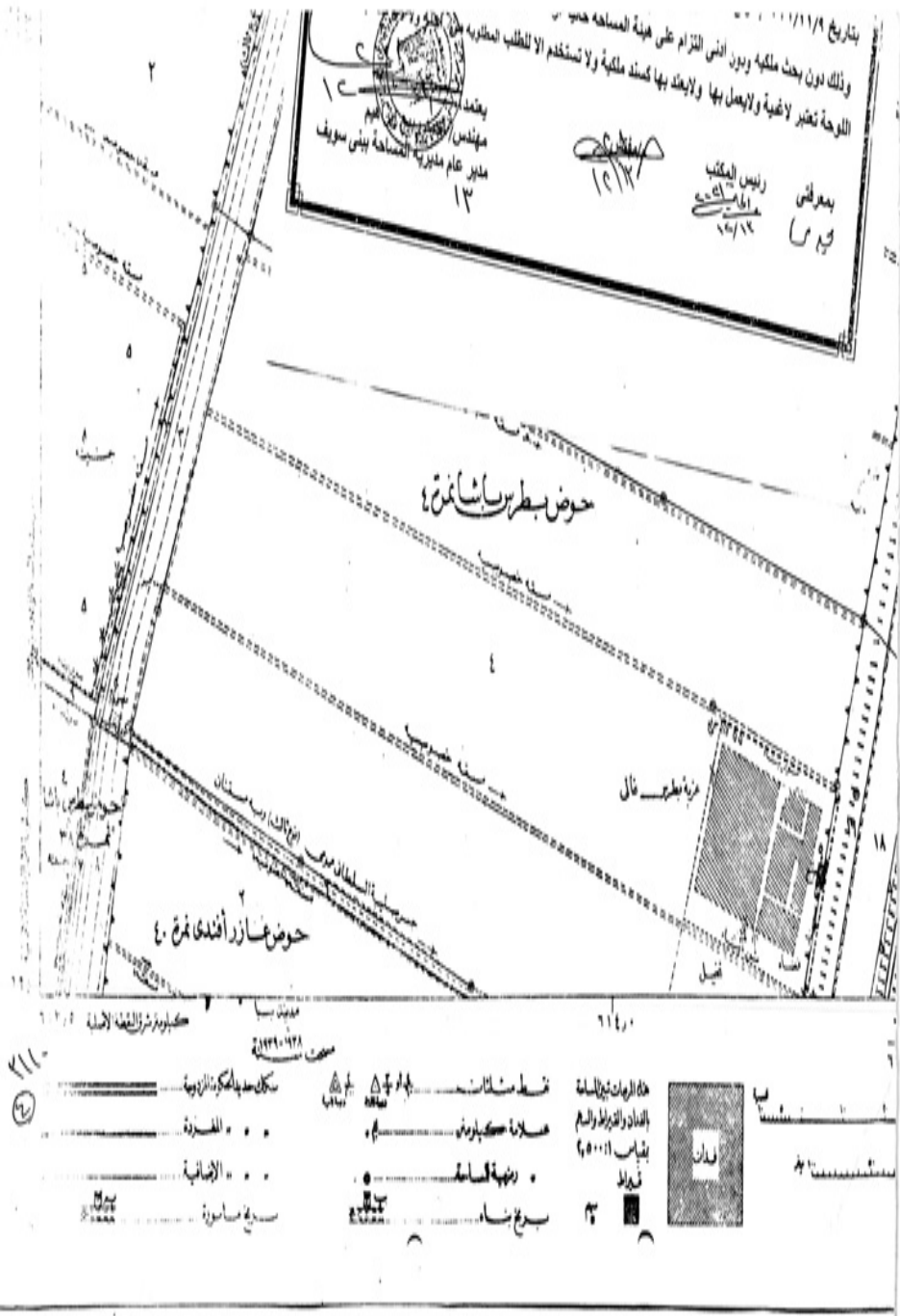


حوض نجيب بك نمره

حوض واصف نمره

ملحوظات الرسم

المحدد والمعلوم بالاخضر عبارة عن موقع محطة صرف صفي بناحية طحا ليشة مركز ببا بحوض النقال
س ٠ ط ٠ ف
نمرة ١٢ بمسطح ١٠ ١٢ ٢٢ تم توليفها على الخرائط بعد رفعها من الطبيعة بالمعوض المنحر بتاريخ ٢٠٢١/١١/١١
بحضور وارشاد مندوب الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي وجمعية طحا ليشة الزراعية تم الانتقال للطبيعة
بناءم على كتاب الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي رقم ٩٢٥ بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٧ والوارد للمديرية المساحة
ببني سويف برقم ١٠١٣ بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٨ وناشرة السيد/ نائب رئيس الهيئة المصرية العامة للمساحة والمؤرخ
٢٠٢٠/٨/١٨ بالدرج التكاليف ضمن مقابلة حياه ٢٠٢٠
١.٥٠٠ م مستقبلا وأي الخطوط أو شطب أو إضافة أو تغيير على
نائب مدير



الموضوع بخصوص : محطة صرف صحي بقرية العيشة - مركز بها

مديرية المساحة بنين سويف
مكتب الممثل والمراجعة

السيد المهندس/ رئيس الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي
تحية طيبة... ويعد

كشفت باسماء الملاك الظاهرين بالمداخله اطيابهم بمحطة صرف صحي طحا العيشة مركز بها

م	التاحية ورقمة	الحوض ورقمة	اسماء واضعى اليد	الرمز	الرقم القبطى	ملاحظات		
						من	ط	ق
١			احمد شعبان طه	ا	١٦٣	١٥	٨	--
٢			دولت احمد علام	ب	١٦٦	٢٣	٠٤	٠١
٣			شعبان وسيد احمد على	ج	١٦٦	--	١٤	--
٤			طه ومحمد فرانس مسعود	د	١٦٨	١٦	--	١
٥			احمد طه احمد خطاب	هـ	١٦٨	--	٠٥	١
٦			على احمد طه خليلدى	و	١٧٠	٠٥	١٧	--
٧			طه عطا على متولى	ز	١٧٠	٢٣	١٧	٠٣
٨			رمضان رياض فرج	ح	١٧٢	١٩	٠٧	--
٩			تفتول عبد العظيم خلف	ط	١٧٢	١٨	٠٧	--
١٠			طه محمد موسى وحسين توفيق على	ى	١٧٤	١٩	٠٣	٠١
١١			صباح توفيق على	ك	١٧٤	١٣	٢٢	--
١٢			بثينة سعد محمد	ل	١٧٤	١٨	١٨	--
١٣			معدية عبد المنعم محمد موسى	م	١٧٧	٠٨	٠٩	--
			اجمالى المسطح			١٠	٢٢	١٢

وتفضوا بقبول واقر التحية

بمعرفة
مدير عام المساحة بنين سويف

١٩٦٦

رئيس المكتب
١٩٦٦

بمعرفة
١٩٦٦



٢-٢
٢١١٠